

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge št. **3505-3/2025** z dne 3.2.2026, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne **12. 2. 2026** izdaja

OBČINA BREŽICE
CESTA PRVIH BORCEV 18

8250 BREŽICE

PODROBNEJŠE USMERITVE (SMERNICE) št. 4066

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: OPPN za umestitev fotonapetostne naprave Brezje (ID 6496), št. OPPN-05/25, izdelal ARPLAN d.o.o., Kovinarska 9, 8270 Krško, izdelano februar 2026
Naročnik: HESS, d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice

Katastrska občina	Parcelne številke
1310 - NOVA VAS	1144/9

Do sedaj izdani dokumenti:

- Soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje št. 1485282 z dne 19.4.2024

Predvideni objekti:

- Fotonapetostna elektrarna s pripadajočo komunalno infrastrukturo

Ostale uvodne ugotovitve:

Vlagatelj je z vlogo z dne 3.2.2026, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne 10.2.2026, zaprosil za izdajo podrobnejših usmeritev (smernic) k OPPN za umestitev fotonapetostne naprave Brezje (ID 6496), za umestitev fotovoltaične naprave s komunalno infrastrukturo na prej navedenih parcelnih številkah, za naročnika Hidroelektrarne na spodnji Savi, d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice.

Podrobnejše usmeritve (smernice) dajemo na podlagi izhodišč pri pripravi osnutka predloga OPPN št. OPPN-05/25, izdelal ARPLAN d.o.o., Kovinarska 9, 8270 Krško, izdelano februar 2026, zazidalne situacije - list št. 5 v merilu 1:1000 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d..

V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih podrobnejših usmeritev (smernic).

II. TEHNIČNI POGOJI

- Po podatkih vlagatelja se z predmetnim OPPN umešča fotovoltaična naprava s hranilnikom z naslednjimi parametri:
 - delovna moč fotonapetostnih modulov fotonapetostne elektrarne je: 1,61456 MW,
 - priključna moč oddaje v omrežje fotonapetostne elektrarne je 1,25 MW
 - za baterijski hranilnik je načrtovana moč 1,25 MW in kapaciteta 5 MWh (4-urno delovanje).

Za predmetno umestitev fotovoltaične naprave je s strani Elektra Celje d.d. že izdano soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje št. 1485282 z dne 19.4.2024, **kateremu se izteka veljavnost za kar priporočamo, da investitor pravočasno podaljša veljavnost prej navedenega soglasja za priključitev na distribucijsko omrežje.**

Za priključitev fotovoltaične naprave bo potrebno zgraditi novo transformatorsko postajo. Energija za napajanje predvidene transformatorske postaje je na razpolago na obstoječem SN 20 kV nadzemnem el. en. vodu DV CIRNIK: B22 - D87 PONIKVE - oporišče št. D87/27, kateri se napaja iz RTP Brežice - RP Podgračeno.

2. V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobitve gradbenega dovoljenja za predvidene objekte si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

III. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.
5. Ostalo:
V fazi nadaljnjega načrtovanja je potrebno za predvideno območje OPPN izdelati strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev, za kar si mora izdelovalec strokovnih podlag od Elektra Celje d.d. pridobiti parametre za projektiranje. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije predvidene TP s priključnim SN podzemnim el. en. vodom.

Stroški projektne dokumentacije kakor tudi izvedba predvidene TP s priključnim SN podzemnim el. en. vodom bremenijo investitorja predmetnih del.

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

Vsi izkopi v bližini električnih kablov so dovoljeni samo ročni in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d.. Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode

in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/21). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (dwg ali shp formatu).

Celje, 4. 3. 2026

Pripravil/-a:

Roman Rezar



Služba za razvoj:

mag. Tomislav Kramaršek

Poslano:

- Občina Brežice, Cesta prvih Borcev 18, 8250 Brežice (poslano po elektronski pošti na naslov anja.rus@brezice.si)
- arhiv (DE Krško - g. Miran Jankovič, Nadzorništvo Brežice)

Priloge:

- Zazidalna situacija - list št. 5
- Situacija s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.